

**Протокол**  
**Общего собрания собственников многоквартирного Дома № 29**  
**по ул. Липецкая г. Челябинска,**  
**проводимого в форме заочного голосования**  
**с 22 мая 2006 г. по 25 мая 2006.**

Общая площадь дома 2402,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений 1530,9 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 1112 кв. м., что составило 72,6 %

**Инициатор собрания Клещева Т.Н. – собственник кв. 51, дома № 29 по ул. Липецкая, общей площадью 62,2 кв.м. на основании справки технической инвентаризации от 11.02.1995г.**

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

Повестка дня:

- 1 Утверждение уполномоченного лица для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом- управляющая организация.
- 3 Выбор Управляющей организации-ООО «Ремжилзаказчик-5».
- 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
- 5 Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.
- 6 Установление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение собрания:

**По первому вопросу, об утверждении уполномоченного лица для подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:**

- Утвердить уполномоченным лицом для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола общего собрания – Клещевой Т.Н.

«ЗА» - 929,6 кв.м. – 83,6 %; Против – 182,4-16,4%; Воздержалось – нет

**По второму вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом:**

- Определить способом управления многоквартирным домом - Управление управляющей организацией

«ЗА» - 929,6 кв.м. – 83,6 %; Против – 182,4-16,4%; Воздержалось – нет

**По третьему вопросу о выборе Управляющей организации ООО "Ремжилзаказчик-5":**

- Избрать Управляющую организацию ООО "Ремжилзаказчик-5"

«ЗА» - 929,6 кв.м. – 83,6 %; Против – 182,4-16,4%; Воздержалось – нет

**По четвертому вопросу, об определении места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома:**

- Определить местом хранения протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик-5», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» - 929,6 кв.м. – 83,6 %; Против – 182,4-16,4%; Воздержалось – нет

**По пятому вопросу об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.:**

- Определить способ оповещения собственников и доведение до них информации путем размещения на досках объявлений у подъездов

«ЗА» - 929,6 кв.м. – 83,6 %; Против – 182,4-16,4%; Воздержалось – нет

**По шестому вопросу об установлении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги:**

- Установить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги в пределах тарифов, установленных в г. Челябинске для жилья, находящегося в муниципальной собственности

«ЗА» - 929,6 кв.м. – 83,6 %; Против – 182,4-16,4%; Воздержалось – нет

Протокол составлен и подписан уполномоченным инициатором собрания  
Клещева Т.Н.

Дата составления протокола



«25» мая 2006 г.